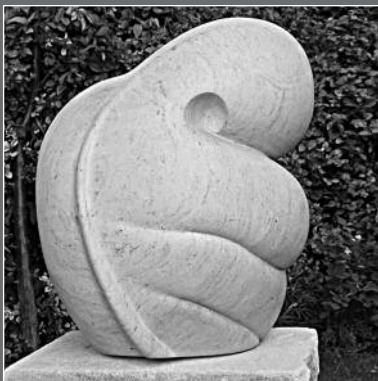


La Playa Private Client Insurance with Intelligence



La Playa Private Client
Insurance with Intelligence®

UK Home Insurance A Guide for Newcomers

If you're buying a property in the United Kingdom, you'll need to get insurance. It's important to get your insurance arrangements in place early to avoid delays with the property transaction and to reduce the stress around your re-location arrangements.

Insurance can help protect your household and family, providing financial compensation, reinstatement and replacement costs after damage, disaster and financial loss. You'll need Buildings Insurance as soon as your property purchase is complete.

- **Buildings:** for damage and loss arising from all risks including Fire, Escape of Water (leaks and floods), Subsidence, Accidental Damage, and Theft.
- **Liability:** Liability Insurance provides financial compensation for negligence by you the property owner/occupier, if someone takes legal proceedings against you: for example, if through your negligence you cause harm, loss or injury to someone else, your domestic staff are injured at work, or a guest slips and falls on your property.
- **Property:** Property Insurance will pay to replace or repair your personal belongings, fine art, jewellery, valuable articles and the general contents of your home, after damage or loss.
- **Motor:** It's a legal requirement in the European Union (EU) for owners and drivers of vehicles to buy Motor Insurance. As well as paying for repairs, it provides for damages to property and for the death or injury of others who may be involved in a road accident with you.
- **Private Medical:** Private Medical Insurance helps pay for the costs of diagnosis and hospital treatment in the UK for you and your family.

La Playa Private Client can help with all your insurance needs as well as advising on:

- **Valuation:** an appraisal of your property and home contents to establish how much insurance to buy.
- **Property Security:** fire protection, burglar alarms, panic rooms, CCTV, risk management.

La Playa Private Client: Insurance with Intelligence

Homes | Contents | Art, jewellery, collections | Musical instruments | Cars | Yachts | Private aviation | Travel | Portfolio policies for homes, motor and boats

Advice you can trust from an expert who understands you:

- ✓ **Comprehensive, tailored insurance**
- ✓ **Independent expert advice** on policies, security and risk management
- ✓ **Relationship-based service:** "can do" culture; absolute discretion; a dedicated contact
- ✓ **Intelligent approach** for optimum pricing
- ✓ **In-house financial advice service:** private medical, financial planning, inheritance tax planning

London T: +44 (0) 20 7002 1007

Cambridge T: +44 (0) 1223 200650

New York T: +1 212 702 3352

E: private@laplayainsurance.com

W: laplayainsurance.com



Authorised & regulated by the Financial Conduct Authority.
Registration no. 305655

LA PLAYA

Ла Плайя

Подразделение по работе с частными лицами



La Playa Private Client
Insurance with Intelligence®

Страхование жилья в Великобритании

Руководство для вновь прибывших

Если вы покупаете недвижимость в Великобритании, вам не обойтись без приобретения страховки. Важно оформить договор страхования заблаговременно, чтобы избежать задержек с оформлением сделки и облегчить хлопоты, связанные с организацией вашего переезда.

Страховка может помочь защитить ваш дом и семью, предоставляя финансовое возмещение, покрытие затрат на восстановление и замену в случае повреждения, стихийного бедствия и финансовых потерь. Договор страхования зданий должен быть у вас на руках сразу по завершении сделки по приобретению недвижимости.

- **Здания:** страхование от ущерба и убытков, возникающих при реализации любых рисков, включая пожар, протечку воды (затопление и наводнение), осадку, случайное повреждение и хищение.
- **Ответственность:** страхование ответственности предоставляет финансовую компенсацию в случае вашей неосмотрительности как собственника объекта недвижимости или ответственного жильца, в случае возбуждения против вас судебного иска: например, если по своей неосторожности вы причините вред, нанесете убыток или ущерб третьей стороне, ваши помощники по дому получат травму на работе, или ваш посетитель поскользнется и упадет на территории вашей недвижимости.
- **Имущество:** страхование имущества позволит оплатить замену или ремонт ваших личных вещей, произведений искусства, ювелирных украшений, ценностей и иных предметов, находящихся в вашем доме в случае их повреждения или утраты.
- **Автотранспорт:** на территории Европейского Союза (ЕС) существует законодательное требование к владельцам и водителям автотранспортных средств о страховании автогражданской ответственности. Помимо оплаты ремонтов, оно предоставляет покрытие в случае ущерба имуществу и смерти или причинения телесных повреждений третьим лицам, которые могли пострадать в дорожном происшествии с вашим участием.
- **Индивидуальное медицинское страхование:** поможет оплатить расходы на диагностику и больничное лечение в Великобритании для вас и вашей семьи.

Подразделение Ла Плайя по работе с частными лицами удовлетворит все ваши потребности в страховых услугах, а также предоставит вам консультации по следующим вопросам:

- **оценка:** определение стоимости вашей недвижимости и домашнего имущества с целью обоснования сумм страхового покрытия.
- **безопасность собственности:** противопожарные системы, охранная сигнализация, оборудованные убежища, системы видеонаблюдения, управление рисками.

Ла Плайя – Подразделение по работе с частными лицами: Страхование с умом

Жилье | Имущество | Произведения искусства, ювелирные изделия, коллекции | Музыкальные инструменты | Автомобили | Яхты | Частная авиация | Путешествия | Портфель полисов для домов, автомобилей и плавсредств

Совет, которому можно верить, от эксперта, который вас понимает:

- ✓ **Комплексный, индивидуально разработанный пакет страхования**
- ✓ **Консультация независимого эксперта** по полисам, безопасности и управлению рисками
- ✓ **Обслуживание, основанное на развитии взаимоотношений:** культура решительных и энергичных действий, крайняя осмотрительность, выделенный для связи с вами сотрудник
- ✓ **Подход с умом** для достижения оптимальных цен
- ✓ **Услуги собственного финансового консультанта:** планирование индивидуального медицинского страхования, финансовое планирование, налог на наследство.

Лондон Тел. +44 (0) 20 7002 1007

Кембридж Тел: +44 (0) 1223 200650

Нью Йорк Тел: +1 212 702 3352

E: private@laplayainsurance.com

W: laplayainsurance.com



LA PLAYA